|  |  |
| --- | --- |
|  | **САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО**  ОГРН №1026901736586, ИНН 6911012940, КПП 694901001, ПАО «Сбербанк России», р/счет 40703810138220100755, БИК 044525225, кор.счет 3010180400000000225  171275, Тверская область, Конаковский район, сельское поселение «Завидово», деревня Концово  Тел.: +7 (916) 631-25-62, +7 (926) 245-60-11  e-mail: [info@doibitsa.ru](mailto:info@doibitsa.ru), сайт doibitsa.ru |

|  |
| --- |
| **Приложение № 7**  к протоколу от 12.12.2020 г.  заочного голосования  членов СНТ «Дойбица» |

**ПРОТОКОЛ**

**СЧЁТНОЙ КОМИССИИ**

заочного голосования членов СНТ «Дойбица»,

проведённого с 03 октября 2020 года по 03 декабря 2020 года

12 декабря 2020 г.

Счетная комиссия в составе: Москвиной Марии Витальевны, Ртищевой Ольги Юрьевны, Калугиной Екатерины Альбертовны 12 декабря 2020 года в 12 часов в сторожке провела подсчёт бюллетеней заочного голосования по вопросам повести дня:

1. Утверждение Счётной комиссии в составе: Москвиной М. В., Калугиной Е. А., Ртищевой О. Ю
2. Наделение полномочиями председателя СНТ «Дойбица» Михальца А. Ю. по согласованию местоположения границ земельного участка общего пользования СНТ и смежных с ним земельных участков в соответствии со ст. 39 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности".
3. Утверждение финансово-экономическое обоснования размера членского взноса и размера платы для правообладателей земельных участков, не являющимися членами товарищества на 2021 год. (Приложение № 3)
   1. Утверждение 1-го раздела сметы состоящего из (**Управленческих и хозяйственных расходов)** по членскому взносу на 2021 год в сумме **3 429 492** рублей в год из расчёта **137** рублей с одной сотки в месяц, как с членов, так и с правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица», со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. (Приложение № 4)
   2. Утверждение 2-го раздела сметы по членскому взносу на 2021 год (**Противопожарные мероприятия)** в сумме **899 855** рублей из расчёта **36** рублей с одной сотки в месяц, как с членов, так и с правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица» со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. (Приложение № 4)
   3. Утверждение 3-го раздела сметы по членскому взносу на 2021 год (**Ремонт электросетей СНТ)** в сумме **1 624 740** рублей в год из расчёта **65** рублей с одной сотки в месяц, как с членов, так и с правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица», со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. (Приложение № 4)
   4. Утверждение 4-го раздела сметы по членскому взносу на 2021 год (**Ремонт всех дорог СНТ)** в сумме **286 000** рубля в год из расчёта **11,5** рублей с одной сотки в месяц, как с членов, так и с правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица», со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. (Приложение № 4)
   5. Утверждение 5-го раздела сметы по членскому взносу на 2021 год (**Ремонт общего освещения СНТ)** в сумме **149 976** рублей в год из расчёта **6 рублей** с одной сотки в месяц, как с членов, так и с правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица», со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. (Приложение № 4)
   6. Утверждение 6-го раздела сметы по членскому взносу на 2021 год (**Экспериментальная укладка асфальтной крошкой на дорогу 10-й улицы)** в сумме **774 876 руб**. из расчёта **31 рубль** с одной сотки в месяц, как с членов, так и с правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица», со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. (Приложение № 4)
4. Утверждение стоимости одной страницы ксерокопии формата А4 в размере 10 рублей для документов, запрашиваемых в Правлении СНТ «Дойбица»
5. Утверждение изменения адреса: *snt-doibitsa.ru* официального сайта СНТ «Дойбица», размещённого в сети Интернет, действующего с 12.09.2015 г., на адрес: ***doibitsa.ru***
6. Утверждение Положения по пожарной безопасности СНТ «Дойбица» (Приложение № 5)
7. Утверждение Положения о персональных данных СНТ «Дойбица» (Приложение № 6)

В результате пересчета количества бюллетеней установлено их число – 162 штука. Собственник участков 17 и 18 подал два бюллетеня, по одному на каждый участок.

В том числе обнаружено недействительных бюллетеней – 2: по уч. № 324, 334, бюллетень признан недействительным, так как он не заверен подписью собственника участков, уч. № 198, бюллетень признан недействительным, так как дата голосования находится за пределами срока голосования. Поэтому голос участка 198 не принят в целях определения количества голосов, принявших участие в голосовании.

В том числе обнаружено 3 бюллетеня, в которых участвующим в голосовании собственником не выражено мнение по некоторым вопросам голосования:

Уч.133 – не выражено мнение по вопросу №3;

Уч. 229 – не выражено мнение по вопросам №1,6,8;

Уч. 302 – не выражено мнение по вопросу №3;

Уч. 315,335 – не выражено мнение по вопросу №8.

На 03.10.2020 года в СНТ «Дойбица» числится членов товарищества согласно Реестра членов СНТ – 185 человек.

В заочном голосовании приняли участие 138 членов СНТ «Дойбица», с правом 151 голоса при голосовании.

Кворум 74,60 % для принятия решений имеется.

В заочном голосовании также приняли участие собственники, не являющиеся членами СНТ «Дойбица» - 22 человека с правом 25 голосов при голосовании.

Квалифицированное большинство голосов в размере 2/3 от количества принявших участие в голосовании составляет: 118 голосов.

При подсчете голосов установлены следующие результаты голосования:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер вопроса повестки дня | **Решение, принимаемое по вопросу повестки дня собрания** | **ЗА** | **Против** | **Воздержался** | **Результат голосования:** |
| 1 | Утвердить Счётную комиссию в составе: Москвиной М. В., Калугиной Е. А., Ртищевой О. Ю. | **165** | **2** | **6** | **Решение принято** |
| 2 | Наделить полномочиями председателя СНТ «Дойбица» Михальца А. Ю. по согласованию местоположения границ земельного участка общего пользования СНТ и смежных с ним земельных участков в соответствии со ст. 39 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности". | **166** | **7** | **1** | **Решение принято** |
| 3 | Утвердить финансово-экономическое обоснования размера членского взноса и размера платы для правообладателей земельных участков, не являющимися членами товарищества на 2021 год. (Приложение № 3) | **144** | **10** | **18** | **Решение принято** |
| 4.1 | Утвердить 1-й раздел сметы состоящий из (**Управленческих и хозяйственных расходов)** по членскому взносу на 2021 год в сумме **3 429 492** рублей в год из расчёта **137** рублей с одной сотки в месяц, как с членов, так и с правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица», со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. (Приложение № 4) | **154** | **14** | **6** | **Решение принято** |
| 4.2 | Утвердить 2-й раздел сметы по членскому взносу на 2021 год (**Противопожарные мероприятия)** в сумме **899 855** рублей из расчёта **36** рублей с одной сотки в месяц, как с членов, так и с правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица» со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. (Приложение № 4) | **128** | **23** | **23** | **Решение принято** |
| 4.3 | Утвердить 3-й раздел сметы по членскому взносу на 2021 год (**Ремонт электросетей СНТ)** в сумме **1 624 740** рублей в год из расчёта **65** рублей с одной сотки в месяц, как с членов, так и с правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица», со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. (Приложение № 4) | **132** | **21** | **21** | **Решение принято** |
| 4.4 | Утвердить 4-й раздел сметы по членскому взносу на 2021 год (**Ремонт всех дорог СНТ)** в сумме **286 000** рубля в год из расчёта **11,5** рублей с одной сотки в месяц, как с членов, так и с правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица», со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. (Приложение № 4) | **101** | **56** | **17** | **Решение не принято** |
| 4.5 | Утвердить 5-й раздел сметы по членскому взносу на 2021 год (**Ремонт общего освещения СНТ)** в сумме **149 976** рублей в год из расчёта **6 рублей** с одной сотки в месяц, как с членов, так и с правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица», со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. (Приложение № 4) | **133** | **17** | **24** | **Решение**  **принято** |
| 4.6 | Утвердить 6-й раздел сметы по членскому взносу на 2021 год (**Экспериментальная укладка асфальтной крошкой на дорогу 10-й улицы)** в сумме **774 876 руб**. из расчёта **31 рубль** с одной сотки в месяц, как с членов, так и с правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица», со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. (Приложение № 4) | **49** | **92** | **33** | **Решение не принято** |
| 5 | Утвердить стоимость одной страницы ксерокопии формата А4 в размере 10 рублей для документов, запрашиваемых в Правлении СНТ «Дойбица» | **137** | **23** | **14** | **Решение принято** |
| 6 | Утвердить изменение адреса: *snt-doibitsa.ru* официального сайта СНТ «Дойбица», размещённого в сети Интернет, действующего с 12.09.2015 г., на адрес: ***doibitsa.ru*** | **166** | **4** | **3** | **Решение принято** |
| 7 | Утвердить Положение по пожарной безопасности СНТ «Дойбица» (Приложение № 5) | **153** | **2** | **19** | **Решение принято** |
| 8 | Утвердить Положение о персональных данных СНТ «Дойбица» (Приложение № 6) | **144** | **10** | **17** | **Решение принято** |
|  |  |  |  |  |  |

**Приложение:**

1. Сводная таблица результатов заочного голосования всех участников собрания.

Член счетной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ф. и. о. подпись

Член счетной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ф. и. о. подпись

Член счетной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ф. и. о. подпись